



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR



PO FESR  
Sicilia 2007/2013

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

**ISTITUTO COMPRENSIVO "S. BAGOLINO"**  
**SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA I° GRADO**

Via G. Verga, 34D - Tel. e Fax 0924/22120 - 91011 ALCAMO

Codice fiscale: 80004280816 - email: [tpic83400c@istruzione.it](mailto:tpic83400c@istruzione.it), [tpic83400c@pec.istruzione.it](mailto:tpic83400c@pec.istruzione.it)

**STAZIONE APPALTANTE:** Istituto Comprensivo "S. Bagolino" - Comune di Alcamo (TP)

**LAVORI:** Interventi per il risparmio energetico (C1) e per aumentare l'attrattività degli istituti scolastici (C3)

**PIANO INTEGRATO DI INTERVENTI** relativo alle azioni C-1-FESR06\_POR\_Sicilia-2010-1125 e C-3-FESR06\_POR\_Sicilia-2010-927

**PROVVEDIMENTO DI CONFERMA DEL FINANZIAMENTO** emesso dal MIUR Prot. n. AOODGAI/6679 del 12/06/2013

**LIVELLO DI PROGETTAZIONE:** Esecutivo

**IMPORTO DEI LAVORI:** € 230.495,22

## VERBALE DI GARA

Prot. N. 3151/C12 del 21 Maggio 2014

**OGGETTO: VERBALE DI GARA N. 1 PER AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL PROFESSIONISTA DA INCARICARE per la Direzione dei lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Redazione certificato regolare esecuzione.**

**CIG:** 5726134B40

**CUP C1:** C78G10000560007

**CUP C3:** C78G10000460007

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 10,30, in Alcamo (TP), nei locali dell'Istituto Comprensivo "S. Bagolino" presso l'ufficio di Presidenza, sono presenti i componenti la Commissione di gara nominati con Determina del Dirigente Scolastico prot. n. 3142 del 20/05/2014:

- Prof. Antonino Provenza, Dirigente Scolastico, in qualità di Presidente;
- Rag. Angela Silaco, D.S.G.A., in qualità di membro segretario della Commissione.
- Prof. Salvatore Caradonna, docente con Laurea in Architettura, in qualità di membro.
- Arch. Aldo Palmeri, Settore Servizi Tecnici e Manutentivi del Comune di Alcamo, in qualità di membro;
- Dott.ssa Francesca Pirrone, Ufficio Gare Comune di Alcamo, in qualità di membro.

I singoli componenti la Commissione nell'insediarsi dichiarano, ai sensi dell'articolo 51 del c.p.c. e dei commi 4, 5, 6 dell'articolo 84 del D.Lgs 163/2006 e sm.i., che non sussistono cause di incompatibilità e/o ragioni di astensione rispetto ai partecipanti alla selezione di cui al successivo elenco dei professionisti invitati alla gara.

Il D.S.G.A. assume le funzioni di verbalizzante delle procedure di gara mentre i signori Prof. Agostino Impellizzeri e l'Assistente amministrativo Gioacchino Cambareri, presenti alle operazioni, fungono da testimoni.

### VISTO

- il provvedimento di conferma del finanziamento emesso dal MIUR con prot. Prot. n. AOODGAI/6679 del 12/06/2013 del progetto in oggetto;
- la Determina a contrarre Prot. n. 1056/C12 del 18 Febbraio 2014, con il quale il Dirigente ha preso atto della necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del codice degli appalti, rivolgendo l'invito a partecipare ad almeno venti professionisti esperti e in possesso dei titoli, individuati mediante sorteggio ai sensi dell'art. 267 del DPR 207/10, ed iscritti all'Albo professionisti dinamico del Comune di Alcamo istituito con Deliberazione di G. M. n. 446 del 28.12.2009 così come modificato con Deliberazione di G.M. n. 21 del 05.02.2010 ed ha dato mandato al RUP di procedere in tal senso;
- la lettera d'invito Prot. n. 2486/C12 del 30/04/2014 diramata tramite PEC per la scelta del professionista ai seguenti soggetti individuati con sorteggio pubblico:

| <b>ELENCO PROFESSIONISTI INVITATI ALLA GARA</b> |                                    |                       |
|---|------------------------------------|-----------------------|
| <b>N. ORDINE</b>                                | <b>SOCIETA' E/O PROFESSIONISTI</b> | <b>RESIDENZA</b>      |
| 1   | Artale Pietro                      | Alcamo(TP)            |
| 2   | Bartolomei Giuseppe                | Palermo               |
| 3   | Brucia Angela                      | Alcamo (TP)           |
| 4   | Calandrino Massimo                 | Mazara del Vallo (TP) |
| 5   | Callari Antonella                  | Gangi (PA)            |
| 6   | Cuffaro Anna                       | Aragona (AG)          |
| 7   | Grillo Giuseppe                    | Alcamo (TP)           |
| 8   | Ingrao Valeria                     | Alcamo (TP)           |
| 9   | Lanzarone Alessio                  | Alcamo (TP)           |
| 10  | Morreale Vincenzo                  | Racalmuto (AG)        |
| 11  | Pizzò Giuseppina                   | Castelvetrano (TP)    |
| 12  | Renda Gaetano                      | Monreale (PA)         |
| 13  | Seminario Fabio                    | Palermo               |
| 14  | Consales Monica                    | Palermo               |
| 15  | Cannone Francesco                  | Palermo               |
| 16  | Barone Alessandra                  | Palermo               |
| 17  | Biscaglia Manno Giuseppe           | Alcamo (TP)           |
| 18  | Bonuso Luigi                       | Palermo               |
| 19  | Cangelosi Riccardo                 | Alcamo (TP)           |

|    |                           |                       |
|----|---------------------------|-----------------------|
| 20 | Carruba Valentino         | Alcamo (TP)           |
| 21 | Emmolo Dario              | Alcamo (TP)           |
| 22 | Marchese Santi            | C/mare del Golfo (TP) |
| 23 | Margiotta Giovanni        | Palermo               |
| 24 | Messina Domenico          | Alcamo (TP)           |
| 25 | Mirabile Antonio Fabrizio | Salemi (TP)           |
| 26 | Mistretta Stefano         | Marsala (TP)          |
| 27 | Navarra Gianluca          | Gibellina (TP)        |
| 28 | P H 3 Engineering S.r.l.  | Messina               |

- che entro il giorno 20/05/2014 alle ore 13,00, termine ultimo stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute le seguenti offerte, numerate in ordine di consegna così come trasmesse alla Commissione di gara con nota Prot. n. 3149/C12 del 21/05/2014:

| N. ORDINE | DATA       | PROT.               | SOCIETA' E/O PROFESSIONISTI   |
|-----------|------------|---------------------|-------------------------------|
| 1         | 09/05/2014 | 2847/ C12           | Ing. Margiotta Giovanni       |
| 2         | 09/05/2014 | 2901/ C12           | Arch. Bartolomei Giuseppe     |
| 3         | 12/05/2014 | 2935/ C12           | Calandrino Massimo            |
| 4         | 13/05/2014 | 2967/ C12           | PH3 Engineering s.n.c.        |
| 5         | 13/05/2014 | 2976/ C12           | Arch. Callari Antonella       |
| 6         | 14/05/2014 | 3006/ C12           | Ing. Navarra Gianluca         |
| 7         | 15/05/2014 | 3026/ C12           | Ing. Mistretta Stefano        |
| 8         | 15/05/2014 | 3027/ C12           | Arch. Pizzo Giuseppina        |
| 9         | 15/05/2014 | 3028/ C12           | Dott. Ing. Barone Alessandra  |
| 10        | 17/05/2014 | 3088/ C12           | Arch. Cuffaro Anna            |
| 11        | 17/05/2014 | 3089/ C12           | Arch. Cannone Francesco       |
| 12        | 19/05/2014 | 3107/ C12           | Ing. Carrubba Valentino       |
| 13        | 19/05/2014 | 3114/ C12           | Ing. Cangelosi Riccardo       |
| 14        | 19/05/2014 | 3117/ C12           | Arch. Artale Pietro           |
| 15        | 19/05/2014 | 3119/ C12           | Arch. Morreale Vincenzo       |
| 16        | 20/05/2014 | 3131/ C12 ore 11:15 | Ing. Biscaglia Manno Giuseppe |
| 17        | 20/05/2014 | 3134/ C12 ore 11:36 | Ing. Emmolo Dario             |

- Che i suddetti professionisti sono stati regolarmente avvisati della data di apertura delle buste per garantire la trasparenza delle operazioni con Lettera di invito alla gara.

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Commissione procede al controllo delle sigillature dei plichi, i quali risultano tutti perfettamente integri e privi di segni di manomissione.

Successivamente, alle ore 10,50, in assenza dei professionisti regolarmente invitati all'apertura delle buste, si procede all'apertura dei plichi risultati ammissibili.

Il Dirigente Scolastico, constatata la regolarità della documentazione presentata, dispone che si proceda quindi all'apertura delle Buste "B" – offerta economica" con la lettura delle offerte ammesse, dalle quali risulta che:

| <b>N. ORDINE</b> | <b>SOCIETA' E/O PROFESSIONISTI</b> | <b>% RIBASSO</b> |
|------------------|------------------------------------|------------------|
| 1                | Ing. Margiotta Giovanni            | 47,3300          |
| 2                | Arch. Bartolomei Giuseppe          | 38,6300          |
| 3                | Arch. Calandrino Massimo           | 32,7500          |
| 4                | PH3 Engineering s.n.c.             | 48,5600          |
| 5                | Arch. Callari Antonella            | 43,6300          |
| 6                | Ing. Navarra Gianluca              | 24,1230          |
| 7                | Ing. Mistretta Stefano             | 38,1000          |
| 8                | Arch. Pizzo Giuseppina             | 45,4100          |
| 9                | Ing. Barone Alessandra             | 50,2155          |
| 10               | Arch. Cuffaro Anna                 | 50,7950          |
| 11               | Arch. Cannone Francesco            | 38,3250          |
| 12               | Ing. Carrubba Valentino            | 30,3300          |
| 13               | Ing. Cangelosi Riccardo            | 42,1200          |
| 14               | Arch. Artale Pietro                | 41,3220          |
| 15               | Arch. Morreale Vincenzo            | 19,0000          |
| 16               | Ing. Biscaglia Manno Giuseppe      | 46,9980          |
| 17               | Ing. Emmolo Dario                  | 43,4700          |

Tenuto conto di quanto previsto all'interno della lettera di invito in merito alla verifica della congruità, infatti avendo ricevuto almeno dieci offerte si farà riferimento all'art. 124 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, pertanto si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applica l'articolo 87, comma 1.

Effettuati i calcoli di cui alla suindicata normativa si stabilisce in 44,8550% la percentuale di riferimento oltre la quale le offerte presentate dai professionisti verranno giudicate anomale e quindi automaticamente escluse dalla gara;

Dalla verifica delle percentuali di ribasso come sopra calcolate risulta che l'Arch. Pizzo Giuseppina, l'Ing. Biscaglia Manno Giuseppe, la società PH3 Engineering s.n.c., l'Ing. Barone Alessandra e l'Arch. Cuffaro Anna presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, per cui gli stessi vengono automaticamente esclusi dalla gara.

Pertanto, viene rilevato che l'offerta dell'Arch. Callari Antonella iscritta all'Ordine professionale degli architetti della Provincia di Palermo al n. 4992 che ha offerto il ribasso del 43,6300% sull'importo a base di gara, risulta essere la migliore, conseguentemente a suo favore, con il presente verbale

## SI DICHIARA

L'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Arch. Callari Antonella per un importo di affidamento del servizio pari a € 8.026,43 (€ 14.238,84 - 43,6300%)

La ditta classificata seconda è l'Ing. Emmolo Dario che ha offerto il ribasso del 43,4700%.

Il Dirigente Scolastico prende atto che nessuna osservazione è stato chiesto fosse inserita a verbale dai presenti.

L'aggiudicazione proclamata con il presente verbale ha carattere provvisorio in quanto, a norma dell'art. 12, c. 1, del D. Lgs. 163/2006, è soggetta ad approvazione del competente organo della Stazione Appaltante.

L'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento di cui sopra ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi.

Ai sensi dell'art. 11, c. 8, del citato D. Lgs, 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventa comunque efficace solo dopo la favorevole verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti che sono stati autocertificati dalla ditta in sede di gara.

La verifica del possesso dei predetti requisiti dovrà essere effettuata nei confronti dell'aggiudicatario e del secondo concorrente in graduatoria e potrà essere condotta, come indicato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con determinazione n. 5/2009, dopo l'aggiudicazione provvisoria oppure dopo l'aggiudicazione definitiva.

Si invita pertanto l'Arch. Callari Antonella, aggiudicatario, e l'Ing. Emmolo Dario, secondo in graduatoria, a trasmettere a codesta stazione appaltante tutta la documentazione necessaria a dimostrare il possesso dei requisiti prima dichiarati entro il termine di giorni dieci dalla data di invio della richiesta tramite PEC.

Si allegano al presente verbale quale parte integrante:

1. Lettera di invito;
2. Tutte le offerte pervenute ed elencate;
3. Nota di trasmissione Elenco concorrenti Prot. N. 3149/C12 del 21/05/2014

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 11,50, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente - Prof. Antonino Provenza

Il Segretario verbalizzante - Rag. Angela Silaco

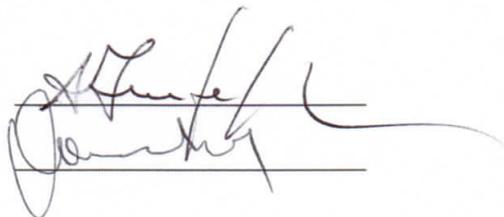
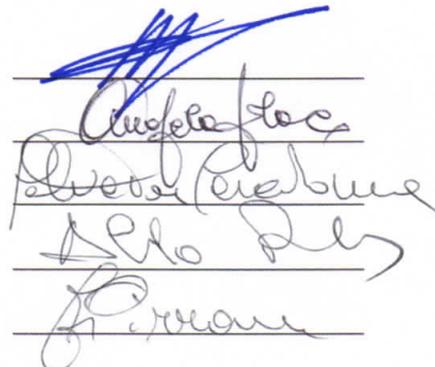
Il componente - Prof. Salvatore Caradonna

Il componente - Arch. Aldo Palmeri

Il componente - Dott.ssa Francesca Pirrone

Il testimone - Prof. Agostino Impellizzeri

Il testimone - A.A. Gioacchino Cambareri





Unione Europea



**ISTITUTO COMPRESIVO "S. BAGOLINO"**  
**SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA 1° GRADO**  
**Via G. Verga, 34D - 91011 ALCAMO - Tel. 0924 22120 - Fax 0924 1916970**  
 Codice fiscale: 80004280816 - email: [tpic83400c@istruzione.it](mailto:tpic83400c@istruzione.it) , [tpic83400c@pec.istruzione.it](mailto:tpic83400c@pec.istruzione.it)

I.C. "S. Bagolino" - Alcamo (TP)

21 MAG. 2014

PROT. 3149, e12

**PON ASSE II**

Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di Direzione dei lavori, misura e contabilità. Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione certificato regolare esecuzione dei lavori relativi agli "Interventi per il ripristino energetico (C1) e per aumentare l'attrattività degli istituti scolastici (C3)" I.C. "Bagolino"

|    | COGNOME E NOME                | DATA       | PROT.               |
|----|-------------------------------|------------|---------------------|
| 1  | Ing. Margiotta Giovanni       | 09/05/2014 | 2847/ C12           |
| 2  | Arch. Bartolomei Giuseppe     | 09/05/2014 | 2901/ C12           |
| 3  | Calandrino Massimo            | 12/05/2014 | 2935/ C12           |
| 4  | PH3 Engineering s.n.c.        | 13/05/2014 | 2967/ C12           |
| 5  | Arch. Callari Antonella       | 13/05/2014 | 2976/ C12           |
| 6  | Ing. Navarra Gianluca         | 14/05/2014 | 3006/ C12           |
| 7  | Ing. Mistretta Stefano        | 15/05/2014 | 3026/ C12           |
| 8  | Arch. Pizzo Giuseppina        | 15/05/2014 | 3027/ C12           |
| 9  | Dott. Ing. Barone Alessandra  | 15/05/2014 | 3028/ C12           |
| 10 | Arch. Cuffaro Anna            | 17/05/2014 | 3088/ C12           |
| 11 | Arch. Cannone Francesco       | 17/05/2014 | 3089/ C12           |
| 12 | Ing. Carrubba Valentino       | 19/05/2014 | 3107/ C12           |
| 13 | Ing. Cangelosi Riccardo       | 19/05/2014 | 3114/ C12           |
| 14 | Arch. Artale Pietro           | 19/05/2014 | 3117/ C12           |
| 15 | Arch. Morreale Vincenzo       | 19/05/2014 | 3119/ C12           |
| 16 | Ing. Biscaglia Manno Giuseppe | 20/05/2014 | 3131/ C12 ore 11:15 |
| 17 | Ing. Emmolo Dario             | 20/05/2014 | 3134/ C12 ore 11:36 |

IL DIRETTORE DEI SERVIZI  
 GENERALI E AMMINISTRATIVI

(Rag. Angela Silaco)